

深圳房地产

和物业管理维修手册文件

关于

各有关单位：随着社会的不断发展，人们的生活水平不断提高，对居住环境的要求也越来越高。为了满足广大居民的需求，我们特此推出《深圳房地产和物业管理维修手册文件》，该手册将为您提供以下服务：

- 1. 提供最新的房屋维修、保养及管理知识。
- 2. 提供房屋维修、保养及管理方面的咨询。
- 3. 提供房屋维修、保养及管理方面的培训。
- 4. 提供房屋维修、保养及管理方面的技术支持。
- 5. 提供房屋维修、保养及管理方面的信息。
- 6. 提供房屋维修、保养及管理方面的服务。

我们相信，《深圳房地产和物业管理维修手册文件》将为您提供最优质的服务，帮助您解决房屋维修、保养及管理方面的问题。如果您有任何问题或建议，请随时与我们联系，我们将竭诚为您服务。

感谢您的支持和信任！

等地举办过多期，深受广大企业与学员的好
具体事项通知如下：

一、联合主办单位

深圳房地产和物业管理进修学院

深圳法律培训中心

石材护理工国家职业资格培训基地

南京洁天美地职业技术培训有限公司

二、培训对象

(一) 物业公司运营部、品质部、培训环境部等相关人员；

(二) 物业公司重点项目的项目经理；

(三) 物业公司高端项目骨干人员；

(四) 事业单位、政府、医院、学校等后勤管理相关部门。

三、培训时间及地点

(一) 培训时间：4月24日-25日

(二) 上课地点：深圳市福田区红荔西路莲花大厦东座（具体教室另行通知）。

四、培训纲要

第一节 石材护理的基础知识

1、石材基础及性能

石材是石材护理的工作对象，理清楚石的分类、岩性、理化性能，这是做好石材护理工作的基础。石材护理服务流程与标准的制定，设备与物料配置的选择，无不与石材基础知识相关。

2、石材装饰工程的施工准备	材料与工具 “工欲善其事，必先利其器”，了解石材装饰工程的基本流程、相关知识、施工方法、注意事项，以及使用石材的注意事项。
第二节 评估石材装饰工程	石材装饰工程评估 了解石材装饰工程的一般流程，项目生命周期，以及项目的基本情况。
第三节 做好石材装饰工程的基础工作	要做好石材装饰工程，还需要前期专业的心的施工前准备。
第四节 项目不规范	石材表面污染病症问题，项目中这些病症问题的成因。
第五节 石材装饰工程现场实务操作	石材装饰工程现场实务操作的一般流程。
五、课程收获	(一) 了解石材装饰工程的概况
	从保护角度来说就更简单，石材装饰工程的种类繁多，
	石材装饰工程的施工方法也各不相同，但基本原理是一样的。
	石材装饰工程的施工流程大致如下：
	1. 施工准备阶段：包括材料采购、工具准备、技术交底等；

(二) 了解石材护理技术的一般流程，重构项目的标准；
(三) 理解石材护理技术与标准，更好地管控外包商服务效果；
(四) 了解石材的物理化学特性，掌握石材的特性，在物业保洁工作
少制造问题，提升解决问题的能力，为物业创造价值。

六、证书

培训结束，中国石材协会颁发《石材护理技术培训班》结业证书（可
参加招投标，可办理石材护理企业资质），报到时需提交身份证复印件
1份、蓝底2寸照片3张。

七、师资简介

【黄德明】从事石材护理行业20余年，中国石材协会资深专家，石
材护理第一版行业标准的主要执笔人，《石材应用护理技术 - 初级》一书
的主编，十多年石材护理行业培训工作，参与了多项国内重点大型项目。

【尹若芹】江苏洁天美地环境工程有限公司总经理，从事石材护理行
业18年，中国石材协会第三届专家，全国范围内组织了70余期石材护理
技术培训。

八、培训费用

培训费：1800元/人，包括：授课费、资料费、证书工本费。企业团
购3人（含3人）以上享受9折团购价。

九、报名缴费和联系方式

(一) 报名

即日起至4月23日，请登陆学院官方网站：www.pmedu.com 进行预

报名参加“课程选择

深圳“精英”班”。

）缴费

4月23

名称：深

银行：建

帐号：4

费转账时

班+姓名+单位名称

联系方式

手：075

手：075

手：075

通知。



服务号